Türkiye Cumhuriyeti

Tarih: 23/01/2023
Yev.No: (A)
№ 00133

T.C. ALANYA 8. NOTERLİĞİ SEKİZİNCİ NOTER

ALANYA 8. NOTERİ
SAKİNE İNCE

YAYLA YOLU CAD. SÜNBÜL APT. NO:98 İŞ YERİ NO:98/A ALANYA / ANTALYA
Tel:+902425131326
Fax:

## İMZA SİRKÜLERİ

| | |
|---|---|
| ÜNVANI | : **ORS TARIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ** |
| ADRES | : Konaklı Mah. Mustafa Kemal Blv. No: 233 / 2 Alanya / ANTALYA |
| | : ALİ ÖRS 23575218496 |
| YETKİNİN KULLANIM ŞEKLİ | : MÜNFERİDEN |
| TEMSİL ŞEKLİ / SÜRESİ | : 23.01.2023 TARİHİNDEN AKSİ KARAR ALININCAYA KADAR |
| TİCARET SİCİL ADI - NO | : ALANYA - 28202 |
| VERGİ DAİRESİ - NO | : 007201 - ALANYA VERGİ DAİRESİ MÜD. - 6470745678 |

Yukarıda adresi yazılı ORS TARIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ünvanlı şirkete ait **T.C Alanya Ticaret Sicili Müdürlüğünden verilme, 23.01.2023 tarih ve 2023-GD-688 sayılı Tapu Yetki Belgesine göre 23575218496 T.C Kimlik nolu ALİ ÖRS Aksi Karar Alınıncaya Kadar Münferiden Yetkilidir.Ve yine...T.C Alanya Ticaret Sicil Müdürlüğünden verilme 23.01.2023 tarihli Kuruluş Sözleşmesinin 7 ve 8.maddesine göre Madde 7:Şirketin işleri ve işlemleri Genel Kurul Tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür.Aksi Karar alınıncaya kadar Türkiye Uyruklu 23575218496 Kimlik nolu Antalya /Alanya adresinde ikamet eden ALİ ÖRS müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli:Münferiden temsile Yetkilidir. Madde 8: Şirketi Müdürler Temsil ederler .Şirketi temsil edecek imzalar Genel Kurul tarafından tespit, tescil ve ilan olunur.Müdürler ,şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir.Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir.Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur.İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcıları atanamaz .Yetkilendirilen Ticari vekil veya Diğer Tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.Bu kişilerin şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı müdürler müteselsilen sorumludur.** denildiğinden, şirket ünvanı altında kullanacağım aşağıda örnekleri bulunan imzamın onaylanmasını talep ederim.

**ORS TARIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ** ADINA TEMSİLEN ( **MÜDÜR** ) ALİ ÖRS

İMZA İMZA İMZA

Bu Onaylama işlem altındaki imzanın **6470745678** vergi numaralı **ORS TARIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ** adına **YETKİLİSİ** olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş **23/10/2027** geçerlilik tarihli, **A06C12593** seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre , baba adı **MEHMET** , ana adı **FATMA** , doğum tarihi **25/12/1992** olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, **okuryazar olduğunu** bildiren **23575218496** T.C. kimlik numaralı **ALİ ÖRS** isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurumda alındığını, onaylarım. **Yirmiüç Ocak İkibinyirmiüç, Pazartesi günü 23/01/2023**

DAYANAK:T.C Alanya Ticaret Sicili Müdürlüğünden verilme, 23.01.2023 tarih ve 2023-GD-688 sayılı Tapu Yetki Belgesine göre 23575218496 T.C Kimlik nolu ALİ ÖRS Aksi Karar Alınıncaya Kadar Münferiden Yetkili olduğu görülmüştür.
T.C Alanya Ticaret Sicil Müdürlüğünden verilme 23.01.2023 tarihli Kuruluş Sözleşmesinin 7 ve 8.maddesine göre Madde 7:Şirketin işleri ve işlemleri Genel Kurul Tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür.Aksi Karar alınıncaya kadar Türkiye Uyruklu 23575218496 Kimlik nolu Antalya /Alanya adresinde ikamet eden ALİ ÖRS'ün yetkili olduğu görülmüştür.

ALANYA 8. NOTERİ
SAKİNE İNCE

T.C. ALANYA SEKİZİNCİ NOTERLİĞİ

/, Harç, Damga Vergisi ve Değerli Kağıt bedeli makbuz karşılığı tahsil edilmiştir.
6 A / S Yazı : 3 / 0 Kod: 10.1.4
S NO: 202301230070208 - **6837779057**

A-2 / 1 - 1

MERSIS

T.C.

ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 2023-GD-688

Tarih : 23.01.2023

Konu: Tapu Yetki Belgesi

## TAPU YETKİ BELGESİ

| | | | |
|---|---|---|---|
| TİCARET UNVANI | ORS TARIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ | | |
| MERSİS NO | 0647074567800001 | TİCARET SİCİL NO | 28202 |
| FİRMA DURUMU | Aktif | İLK TESCİL TARİHİ | 23.01.2023 |
| UYRUK | Türkiye | FİRMA TÜRÜ | TEK ORTAKLI LİMİTED ŞİRKET |

### YETKİLİLER

| Ad Soyad | Uyruğu | Kimlik No | Baş Tarihi | Bit Tarihi | Yetki | Adres | Açıklama |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ALİ ÖRS | Türkiye | 23575218496 | 23.1.2023 | Aksi Karar Alınıncaya Kadar | Müdür | ALANYA/ANTALYA | Münferiden Temsile Yetkilidir. |

### FİRMAYA AİT TÜM UNVANLAR:

| Ticaret Unvanı | Baş.Tar. | Bit.Tar. |
|---|---|---|
| ORS TARIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ | 23.1.2023 | |

### ADRES GEÇMİŞİ

| Adres | Baş.Tar. | Bit.Tar. |
|---|---|---|
| KONAKLI MAH. MUSTAFA KEMAL BUL. NO: 233 İÇ KAPI NO: 2 ALANYA / ANTALYA | 23.1.2023 | |

### KISITLAMALAR

Herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.

### İŞTİGAL KONUSU

Emine ORDUKAYA

Belgeyi Düzenleyen:EMİNE ORDUKAYA - 23.1.2023 10:10:33



https://mersis.gtb.gov.tr/Portal/Dogrulama?DogrulamaKodu=6e046c38a7a1482bb99a3c0f54c82fd4

MÜŞTENİDAİTTIR TEK BAŞINA KULLANILAMAZ

23 Ocak 2023

T.C.
ALANYA
TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ

23 Ocak 2023

**1. KURULUŞ**

Aşağıdaki adı, soyadı, unvanı, yerleşim yeri ve uyruğu yazılı kurucu tarafından bir Limited Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

| Sıra No | Kurucu | Adres | Uyruk | Kimlik No |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ALİ ÖRS | ANTALYA / ALANYA | TÜRKİYE | 235[illegible]96 |

**2. ŞİRKETİN UNVANI**

Şirketin unvanı ORS TARIM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ dir.

**3. AMAÇ VE KONU**

Tarım; Her türlü yaş, kuru, dondurulmuş sebze, meyve, çiçek, bakliyat, hububat, tarımsal ürün imalatı, üretim, işleme, alım satım, paketleme hizmetleri, ithalat ihracatını yapmak, Sebze, meyve, tohum, fide, fidan, her türlü tarla ve süs bitkileri üretim, alım ve satımını yapmak, Her türlü tarımsal ürünlerin konserve, salça, marmelat, reçel, şurup, pekmez, sirke gibi imalat alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak, Tarımla ilgili her türlü konuda teknoloji, danışmanlık hizmetleri yürütmek, peyzaj düzenlemesi, tarımsal proje yapmak, proje ve yatırımları taahhüt ve kontrol etmek. Tarımda kullanılan her türlü cam, karton, mukavva, plastik ve sair maddelerden imal edilmiş ambalaj, boru, sulama malzemesi ve diğer mamullerin ticareti. Tarımla ilgili motor, motopomp, elektro pompa, santrifüj pompa, taşıt araçları, traktör ve ekipmanları, her türlü alet, makine, yedek parça ve aksesuarı alım satımı, kiralama ve kiraya verme, servis, ithalat ve ihracatını yapmak. Konusu ile ilgili faaliyetler için gerekli menkul, gayrimenkul, tesis, bağ, bahçe, arazi, sera, tarım teknolojileri kurmak, kullanmak, devir almak, devretmek, inşa etmek, almak ve satmak, kiralamak veya kiraya vermek, bunlar üzerinde her türlü ayni ve şahsi tasarruflarda bulunmak. Her türlü tohum geliştirme. Üretime ve iyileştirme çalışmaları yapmak. Her türlü sera ve sera teknolojileri ithalatı ihracatı yapmak, bu konuda yurt içi ve yurt dışı danışmanlık hizmeti vermek, her türlü sera işletmeciliği yapmak. Zeytin bahçeleri kurmak, satın almak, kiralamak, kiraya vermek, satmak. Her türlü organik ve kimyasal gübre ve zirai ilaçlar, ev haşere ilaçları, veteriner ilaçları, çevre sağlığı ilaçları, tarımla ve ziraatla ilgili her türlü kimyasal maddeler ve analizle ilgili hormonlar, bitki gelişimini düzenleyiciler her türlü kimyevi ve tabii gübreler imalatı, alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak. Torf toprak alıp satmak, ithalat ve ihracatını yapmak. Açıkta ve örtü altında her türlü çiçek serceliği ile ilgili üretim, alım satımı, pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmak. Konusu ile her türlü tohum, fide, fidan alıp satmak, ithalat ve ihracatını yapmak. Konusu ile ilgili her türlü bitki çimlendirme, köklendirme ve yetiştirme ortamları yaratmak, alıp satmak, ithalat ve ihracatını yapmak. Her türlü yapay ve doğal çiçek malzemelerinin toptan ve perakende ticareti, ithalatını, ihracatını yapmak. Çiçeklerle ilgili sera ve camekanlar için gerekli malzemelerin alımı, satımı, kurulması, kiralanması.

Gıda; Her türlü gıda maddelerinin üretimi, toptan ve perakende alımı, satımı, dağıtımı, ithalat ve ihracatını yapmak. İnsanların beslenmesinde önemli bir etkinliği olan ve gıda sektörüne konu teşkil eden her nevi sıcak, soğuk, dondurulmuş, kurutulmuş, ve konsantresi yapılmış besin maddelerinin pazarlanması konusunda toptan ve perakende satış yapmak amacı ile gerekli olan satış mağazalarını açmak ve işletmek. Her türlü dana, sığır, koyun, kuzu, keçi eti toptan ve perakende alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak. Her türlü kümes hayvanları etlerinin toptan ve perakende alım ve satımını yapmak.

İnşaat; İnşaat taahhüt ve müteahhitlik işleri yapmak, resmi ve özel inşaatlar yapmak. Şirket ahşap, yarı ahşap ve betonarme toplu konut, özel konut, her türlü devlet inşaatları yapabilir. Kendi adına yapmış olduğu inşaatları pazarlayabilir. Kat karşılığı mesken ve işyerleri inşaatları yapmak, sözleşmeler yapmak, bu mesken ve işyerlerinin tadilat ve montaj işleri, peyzaj ve çevre düzenlemelerini yapmak.

Turizm; Otel, motel, kamping, pansiyon, tatil köyü, dinlenme evleri, termal istasyonu, plaj, pastane, lokanta, kafeterya, çay bahçesi, kırasthaneler, nargile salonları gibi konaklama, dinlenme, gezme, eğlenme, yiyecek ve içecek yerleri, komple turistik tesisler, yüzme havuzu, hamam, sauna, turistik alanlar, otoparklar, su sporları, kış sporları, doğa sporları, dağ turizmi, kaplıca turizmi, açık ve kapalı spor salonları, çece kulübü dağ, deniz ve diğer su spor ve eğlenceleri rafting, su kayağı, yüzme ve bu alandaki diğer dağ ve su sporlarına yönelik faaliyetler ve bu faaliyetler için gerekli tesis ve işletmeleri kiralayabilir, kiraya verebilir, devir alabilir, devir edebilir, inşaa edebilir veya satın alabilir, satabilir, işletebilir. 1618 sayılı Seyahat Acentaleri Kanunu uyarınca acentelik belgesi almak, yurt içinde ve yurt dışında turizm acentelliği kurmak, yerli ve yabancı turistleri konaklatmak, her düzenlemek. Turizm ile ilgili her türlü bisiklet, motosiklet, araba kiraya vermek, kiralamak.

Yenilenebilir Enerji; Şirket yenilenebilir enerji kaynaklarından veya diğerlerinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal eder. Şirket bu amacını gerçekleştirmek özere elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunacaktır. Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek. Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak. Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek. Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek. Her türlü yer altı ve yer üstü yenilebilir enerji kaynaklarını bulmak, araştırmak, bunların işletilmesini sağlamak, üretimini yapmak, üretilen bu kaynakları satışa sunmak. Organik atıkların yanı sıra tarımsal hasat atıkları dahil olmak üzere, bitkisel ve hayvansal yağların, tarım ve orman ürünlerinden ve bu ürünlerin işlenmesi sonucu ortaya çıkan yan ürünlerden elde edilen katı, sıvı ve gaz halindeki yakıtları üretmek, üretilen bu kaynaklardan biodizel ve biobenzin imal etmek, ticaretini yapmak, ithalat ve ihracatını yapmak ve bu üretimler için gerekli tesis kurmak, danışmanlık yapmak, hammadde ve yardımcı maddelerin tedarik, dağıtım, ithalat ve ihracatını yapmak, kiralamak ve gerekli teknik düzeni kurdurmak.

Otomotiv; Her türlü motorlu taşıt ticareti, ithalat ve ihracatını yapmak. Her türlü otobüs, minibüs, midibüs, kamyon, kamyonet, traktör, taksi, motosiklet, bisiklet, treyler ve bunlara benzer motorlu ve motorsuz kara, hava, deniz taşıtlarının, greyder, silindir v.b. ağır iş ve sanayi makinelerinin, yükleme, boşaltma iş makinelerinin toptan ve perakende alımı satımı, dağıtımı, ithalat ve ihracatını yapmak. Oto galerileri açmak, işletmek veya işletirmek. Oto kiralama faaliyetinde bulunmak.

Emlak; Her türlü gayrimenkul almak, satmak ve komisyonculuğunu yapmak. Yabancılarına mal edinme yasalarından faydalanarak edinecekleri gayri menkuller üzerinde gerekli araştırmalar yapmak ve bunları satın almaları sonucunda gerekli ve kamu kurum ve kuruluşlarındaki işlemleri takip etmek. Her türlü arazi, arsa, daire dükkan, işyeri ve diğer emlak alımı, satımı ve kiralanmasına aracılık etmek. Emlak konusu ile ilgili hizmetlerde bulunmak ve sözleşmeler düzenlemek. Her nevi gayrimenkul malların şirket veya başkası namına alımı, satımı, pazarlamasını yapmak. Komisyon mukabilinde yurt içinde ve yurt dışında her nevi gayrimenkul alımı, satımı, pazarlamasını yapmak.

Şirket amaç ve konularıyla ilgili olarak aşağıdaki işlemleri yapar:

1.Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, işletebilir, kiralar, kiraya verebilir, bunlar üzerinde ayni ve şahsi hakkın tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Gayrimenkulleri üzerinde irtifak, irtifa, şükna, gayrimenkul mükelleffiyeti, bedelli veya bedelsiz yola terk, kamuya terk, ifraz, tevhid yapabilir, kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesis edebilir. Tapu dairelerinde gayrimenkullerle ilgili her türlü cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamelu ve tasarrufları gerçekleştirebilir.

2.Lüzumlu görülecek menkul ve gayrimenkul malları satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, finansal kiralama yapabilir, yahut kiraya verebilir, yurt içinde ve yurt dışından, teminatlı yahut teminatsız, her türlü borç alabilir. Şirketin sahip olduğu her türlü menkul ve gayri menkulleri ile her türlü sabit tesis ve demirbaşları üzerinde gerek namına gerekse üçüncü şahıs ve tüzel kişiler namına teminat, kefalet, işletme rehni ve ipotek tesis edebilir, fek edebilir. Alacaklarına karşılık, ipotek veya rehni alabilir, borçlarına teminat olarak veya



Emine ORDUKAYA

Sicil No: 1.5917

Ho 0 1 3